

# **Satzung**

## **zur Festlegung der Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Seifersdorf der Stadt Dippoldiswalde (Klarstellungssatzung OT Seifersdorf)**

**vom 07. Dezember 2006**

Aufgrund von §4 in Verbindung mit §9 Abs. 8 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2003 (SächsGVBl. S. 55, ber. S. 159), sowie § 34 Absatz 4 Nr. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl I S. 2414), jeweils i.g.F. hat der Stadtrat der Stadt Dippoldiswalde in seiner öffentlichen Sitzung am 06. Dezember 2006 folgende Satzung zur Festlegung der Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Seifersdorf der Stadt Dippoldiswalde (Klarstellungssatzung OT Seifersdorf) beschlossen:

### **§ 1 Gegenstand**

Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Seifersdorf werden festgelegt.

### **§ 2 Räumlicher Geltungsbereich**

(1) Die Grenzen dieses im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Seifersdorf sind im Lageplan vom 26. November 2001 dargestellt. Dieser ist Bestandteil der Satzung.

- (2) Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil Seifersdorf umfasst folgende Flurstücke der Gemarkung Seifersdorf (Flurstücksangaben beziehen sich auf Lageplan vom 26. November 2001):

501/9	501/10	501/11	501/12	T.v. 296/11	518/4
518/2	519/1	890a	890b	3 / 2	T.v. 171a
T.v. 7/5	T.v. 7/3	169	168a	T.v. 9	T.v. 11
T.v. 12	T.v. 165/3	T.v. 166a	78/5	T.v. 164a	T.v. 16
T.v. 18	T.v. 160/2	T.v. 163a	T.v. 160/4	T.v. 160c	T.v. 20c
21	156a	23a	T.v. 157/4	25a	T.v. 220/2
24	44	45a	T.v. 150/3	149/4	149/5
46/1	47/2	149/6	149/3	149/2	148
48a	T.v. 277	146a	54b	52a	T.v. 593/3
T.v. 590/2	56a	59/1	54d	55	60
145/5	T.v. 145/4	T.v. 287	296/8	296/7	296/15
137b	137a	136a	133	61/7	61/8
63/2	T.v. 62/14	T.v. 565	65/3	T.v. 303/1	303/2
T.v. 309	130/1	68a	1 29	127a	1 2 4 / 1
71	74b	T.v. 125/1	74a	T.v. 122	115a
116/1	T.v. 118/1	T.v. 77a	112/2	112/1	78/2
T.v. 78/4	104b	104a	T.v. 102/2	103/2	T.v. 102/3
100/1	99/3	106/4	97a	94	82b
81a	T.v. 85/12	T.v. 85/6	T.v. 85/7	T.v. 84a	T.v. 98
T.v. 91a	T.v. 85d	T.v. 85c	T.v. 511b	T.v. 90/2	T.v. 90/1
T.v. 390/3	511a	T.v. 85/11	85e	T.v. 85g	390/2
T.v. 390/4	510b	510d	389/4	510e	510f
503a	503/1	1035	1034	500a	500t
500s	500/8	500/7	500q	500p	500g
47/11	67/2	88/1	517/14	517/15	515a
515c	517/2	500h	500f	500i	517/1
517/18	501a	T.v. 3/1	T.v. 172a	7 / 2	T.v. 10
36/1	47/3	54a	56b	61/5	61/6
66c	T.v. 85f	99/4	130/2	T.v. 138	T.v. 149/7
150c	150/2	99/2	T.v. 171c	391	500
500k	T.v. 518/6	T.v. 517/17	1036	1037	515d
515e	T.v. 515/6	T.v. 515/8	T.v. 590/1	T.v. 857/1	389/2
392a	413	413a	T.v. 413b	T.v. 413c	T.v. 413/1
389a	389/3	1033	1032	1030	T.v. 150/4
1029	1026	1027	T.v. 157/5	T.v. 36/1	1031
389/7	1028	T.v. 178/3	T.v. 47/8	T.v. 753/2	T.v. 504/1
T.v. 500/19	T.v. 751/1	T.v. 26/2	2 6 / 4	T.v. 26/3	T.v. 28/7
T.v. 28/2	26c	2 8 / 4	47e	33/2	T.v. 33/1
T.v. 35	T.v. 31	40/1	T.v. 50a	T.v. 547/4	T.v. 547/5
T.v. 72	73c	T.v. 73a	T.v. 76	67b	547/2
296/14	389/8	681/4	T.v. 681/5	511a	82c
296/13	T.v. 533	63/1	T.v. 681/6	T.v. 47/5	151
68/1	47/6	106/2	106/3	160/3	156b
389/9	500/35	T.v. 890/25	T.v. 501/13	518/9	518/10
T.v. 14	500/12				

**§ 6**  
**In-Kraft-Treten**

- (1) Diese Satzung tritt mit Wirkung vom 01. Januar 2007 in Kraft.
- (2) Der Lageplan in der Fassung vom 26. November 2001 wird zur kostenlosen Einsicht durch jedermann während der Öffnungszeiten der Stadtverwaltung Dippoldiswalde im Rathaus der Stadt Dippoldiswalde, Bauamt, Markt 2, Zimmer 302, 01744 Dippoldiswalde, niedergelegt.

Dippoldiswalde, den 07. Dezember 2006



Kerndt  
Bürgermeister



Hinweis nach § 4 Abs. 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2003 (Sächs. Gesetz- und Verordnungsblatt Nr. 4/2003 vom 31. März 2003, Seite 55) i.g.F.:

Nach § 4 Abs. 4 Satz 1 der SächsGemO gelten Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften zustande gekommen sind, ein Jahr nach ihrer Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen.

Dies gilt nicht, wenn

1. die Ausfertigung der Satzung nicht oder fehlerhaft erfolgt ist,
2. Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzungen, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind,
3. der Bürgermeister dem Beschluss nach § 52 Abs. 2 wegen Gesetzeswidrigkeit widersprochen hat,
4. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist
  - a) die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder
  - b) die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist.

Ist eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 3 oder 4 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der in § 4 Abs. 4 Satz 1 SächsGemO genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Verfahrensvermerk:

Abdruck in der Sächsischen Zeitung erfolgt am: 16. Dezember 2006



Kerndt  
Bürgermeister